

**Boletín Oficial de la Provincia de Guadalajara  
núm. 94 de lunes, 06 de agosto de 2012**

3767

**ADMINISTRACION MUNICIPAL**

**Ayuntamiento de Ocentejo**

**ANUNCIO DE LICITACION**

Por Resolución de la Alcaldía, de fecha 11 de julio de 2012, ha sido aprobado el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que ha de regir en el contrato de arrendamiento del bien inmueble, calificado como bien patrimonial propiedad del Ayuntamiento de Ocentejo, conocido por "Bar-Restaurante", ubicado en una planta del Edificio de Usos Múltiples, sito en la Calle Real, n.º 1, de Ocentejo; se somete a información pública, a fin de presentación de reclamaciones. Simultáneamente, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 122.2 TRRL, y Ley de Contratos del Sector Público, se anuncia concurso, por Procedimiento ordinario y abierto, para adjudicar el contrato de arrendamiento de dicho inmueble, cuyo contenido, en extracto, es el siguiente:

**1. Entidad adjudicadora.**

- a) *Organismo:* Ayuntamiento de Ocentejo, por mediación de su Alcaldía.
- b) *Dependencia que tramita el expediente:* Secretaría.

**2. Objeto del contrato.**

Adjudicación del contrato de arrendamiento de local para su destino a Bar-Restaurante, sito en el edificio de Usos Múltiples municipal, en Calle Real, 5, de Ocentejo.

**3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.**

- a) *Tramitación:* Ordinario.
- b) *Procedimiento:* Abierto.
- c) *Forma:* Varios criterios de adjudicación (Concurso).

**4. Presupuesto base de licitación:**

Importe: 20.000,00 euros. Al alza, debiendo satisfacerse por adelantado a la firma del contrato.

**5. Criterios objetivos de adjudicación y ponderación:**

- Oferta económica: hasta un 70%.
- Mejoras a realizar en el local: hasta un 15%.
- Servicios a prestar en el local: hasta un 15%.

**6. Garantías.**

- a) *Provisional:* 400,00 euros.
- b) *Definitiva:* 5% del precio de adjudicación.

**7. Obtención de documentación e información.**

- a) *Entidad:* Secretaría del Ayuntamiento de Ocentejo.
- b) *Domicilio:* Plaza Mayor, n.º 1. Ocentejo. 19432.
- c) *Teléfono/fax:* 949 814002. móvil: 636743836.

**8. Presentación de ofertas.**

- a) *Fecha límite de presentación:* 31 de agosto de 2012.
- b) *Documentación a presentar:* La establecida en Pliego de Condiciones.
- c) *Lugar de presentación:* Ayuntamiento de Ocentejo (Secretaría).

**9. Apertura de las ofertas.**

- a) *Entidad:* Mesa de Contratación del Ayuntamiento de Ocentejo.
- b) *Domicilio:* Plaza Mayor, 1.
- c) *Localidad:* Ocentejo.
- d) *Fecha:* 6 de septiembre de 2012.
- e) *Hora:* 18:00 h.

#### 10. Modelo de proposición.

Se presentará conforme al siguiente modelo:

«PROPOSICIÓN PARA TOMAR PARTE EN EL CONCURSO PARA LA ADJUDICACIÓN DEL ARRENDAMIENTO DEL BAR DEL EDIFICIO DE USOS MÚLTIPLES DE OCENTEJO:

D. \_\_\_\_\_, con domicilio a efecto de notificaciones en \_\_\_\_\_, c/ \_\_\_\_\_, n.º \_\_\_\_\_,

con DNI n.º \_\_\_\_\_, enterado de la convocatoria de CONCURSO para el arrendamiento del bien patrimonial, propiedad del Ayuntamiento de OCENTEJO, sito en la calle Real, número 1; destinado a Bar, manifiesta que conoce y acepta el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el CONCURSO y presenta los siguientes DOCUMENTOS:

**a) Oferta económica (canon anual):** Fijar en euros en letra y en cifra.

**b) Mejoras a realizar en el local:**

**c) Servicios a realizar en el local:**

Lugar, fecha y firma».

#### 11.- Requisitos Licitadores.

Tener capacidad jurídica y de obrar. No hallarse incurso en causa de incapacidad e incompatibilidad para contratar con la Administración Pública, hallarse al corriente de obligaciones fiscales y tributarias con el Ayuntamiento de Ocentejo y tener solvencia económica a acreditar conforme dispone el pliego de condiciones particulares.

En Ocentejo a once de julio de dos mil doce.— El Alcalde, Manuel José Jaramillo García.